

Obec Ráječko
Nám. 1. máje 250
679 02 Ráječko

OBECNÍ ÚŘAD RÁJEČKO	
Došlo:	08 -07- 2020
Č.j.:	<i>mu</i>
Přílohy:	

PI 2/2020

V Ráječku dne 07. července 2020

Povinný subjekt: **Obec Ráječko**
IČO: 002 80 844
se sídlem: Nám. 1. Máje 250, 679 02 Ráječko

Žadatel:

██
██
██
██

ŽÁDOST O INFORMACE

Osobně

Dne 08.04.2020 podala Obec Ráječko, IČO: 002 80 844 nám. 1.máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec - Jestřebí, kterou zastupuje společnost ZR ENGINEERING, s.r.o., IČO: 043 19 605, Dlouhá Lhota 60, 679 71 Lysice, žádost o vydání společného povolení stavby: přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník na pozemcích p.č.53, 1791/10, 1797/1,1799/3 v katastrálním území Ráječko.

Otázka č. 1: Z jakého důvodu žádá Obec Ráječko o přístavbu a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník na pozemcích p. č. 53, 1791/10, 1797/1,1799/3 v katastrálních území Ráječko ? Po provedení rekonstrukce kabelového vedení NN byla komunikace opravena a v současné době je v nejlepším stavu za posledních 30 let.

Otázka č. 2: Z jakého důvodu žádá Obec Ráječko pouze o část přístavby a stavebních úprav komunikace Okružní? Příslušný územní plán hovoří o místní komunikaci a zajištění dopravní obslužnosti celé ulice Okružní mezi ulicemi Klínky a Na Výsluní. Kdy bude vypracována kompletní projektová dokumentace? A zrealizována stavba?

Otázka č. 3: Jaký je plánovaný rozpočet stavby: přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník? Cena s DPH.

Otázka č. 4: Jaký subjekt bude hradit náklady stavby: přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník?

Otázka č. 5: V případě, že náklady na akci budou zcela či zčásti hrazeny z rozpočtu obce, žádám o informaci, zdali jsou tyto finanční prostředky vyhrazeny v rozpočtu obce na rok 2020? V jaké výši s DPH?

Otázka č.6: V případě, že nejsou v rozpočtu na rok 2020, budou v návrhu rozpočtu Obce na rok 2021? V jaké výši s DPH?

Otázka č. 7: Kolika fyzickým osobám za posledních 10 let ode dne této žádosti Obec nechala vyprojektovat a uhradila přístavbu a stavební úpravy komunikace k jednomu budoucímu RD? V případě, že k tomuto došlo, žádám o jmenný seznam osob, kterým bylo toto plnění ze strany Obce poskytnuto.

Otázka č. 8: Který subjekt objednal projektovou dokumentaci stavby: přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník ?

Otázka č. 9: Jaké jsou finanční náklady na pořízení Projektové dokumentace přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník a jakým subjektem jsou tyto náklady uhrazeny? Kdy a kým byly uhrazeny? Objednávka či smlouva je zveřejněna? Kým a kdy bylo schváleno vynaložení finančních prostředků? Vzhledem k tomu, že se projektová dokumentace několikrát aktualizovala vznikly vícenáklady? V jaké výši? Kdo je hradil?

Otázka č. 10: Jaké jsou stávající a předpokládané budoucí náklady na zastoupení Obce ze strany Ing. Zdeňka Riznera, [redacted] bytem: č. p. 60, 679 91 Dlouhá Lhota (dále jen „Ing.

Rizner“) v souvislosti s přípravou a realizací stavby: přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník?

Otázka č. 11: Jaká je celková částka, která byla uhrazena ze strany Obce Ing. Riznerovi, obchodní společnosti RIZNER, s.r.o., IČO: 262 28 807, obchodní společnosti ZR ENGINEERING, s.r.o., IČO: 043 19 605 nebo obchodní společnosti RIZNER ENGINEERING, s.r.o., IČO: 064 73 661 za posledních 10 let ode dne této žádosti?

Otázka č. 12: Bylo plnění ze strany Obce, poskytnuté subjektům dle bodu č. 11 této žádosti, poskytnuto na základě smluvního vztahu, který byl uzavřen na základě výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů nebo zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů?

Otázka č. 13: V jakém termínu Obec Ráječko vyřídí společné povolení stavby: přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní na pozemku 1797/1 v k.ú. Ráječko pokračování dle příslušného územního plánu a zajištění dopravní obslužnosti celé ulice Okružní mezi ulicemi Klínky a Na Výsluní, tak aby komunikace nebyla na pozemku parc. č. 54/1.

Otázka č. 14: Dne 15. 05. 2019 jsem se dostavila na Obecní úřad Ráječko a požadovala jsem, abych byla účastna na jednáních vztahujících se k dané věci. K žádnému jednání jsem dodnes přizvána nebyla, i když k jednání ohledně přístavby a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník proběhlo. Původní projektovou dokumentaci nechal zpracovat Ing. Suchý v srpnu 2018, následně v listopadu 2018. Poslední úpravy projektové dokumentace již na stavebníka Obec Ráječko byly doručeny dne 07. 05. 2020 na Městský úřad Blansko, a to aktualizované výkresy. Není mi jasné, proč jsem byla v této věci zcela opomenuta. Žádám tedy o informaci, proč jsem byla tímto způsobem zcela obejita.

Otázka č. 15: Z obsahu správního spisu vyplývá, že stavebník plánuje postavit pozemní komunikaci a chodník na pozemku parc. č. 53. Ten je však v majetku soukromé osoby - pana Ing. Suchého. Ten dle všeho udělal s takovým postupem souhlas dle ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, je jasné, že takový postup nemůže v dané věci stačit. Navrhovatel totiž plánuje postavit stavbu pozemní komunikace. V souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, místní komunikace musí být pouze ve vlastnictví obce, na jejímž území se místní komunikace nachází. S ohledem na tuto veřejnoprávní úpravu je na místě postavit na jisto, jak bude Obec Ráječko smluvně řešit část pozemku parc. č. 53? Zejména pak zdali je uzavřena s dotčeným subjektem smlouva o koupi či o nájmu? Kdo bude hradit vyměření pozemku a pořízení geometrického plánu? Jaké jsou plánované náklady s DPH?

Otázka č. 16: Původní projektovou dokumentaci si nechal zpracovat Ing. Suchý, protože bez místní komunikace není možné, aby Ing. Suchý postavil na pozemku parc. č. 53 plánovaný rodinný dům. Vzhledem k tomu, že jsem opakovaně žádala o opravu uvedené komunikace a vždy mi bylo odpovězeno zamítavě, tak Obec Ráječko jedná ve prospěch pana Ing. Suchého za veřejnoprávní prostředky. Jsou tyto veřejné finanční prostředky Obcí Ráječko vynaloženy účelně a hospodárně?

Otázka č. 17: Pokud bude Obec Ráječko tvrdit, že výhledově chce provést výstavbu RD p. Macharáček, tak proč se bude budovat opěrná zeď podél jeho pozemku? To pak přijdou vynaložené veřejné finanční prostředky na vybudování opěrné zdi vniveč. Je to hospodárné?


Otázka č. 18: Uveďte, jakým způsobem bude řešeno odvodnění v místě styku plánované pozemní komunikace se stávající komunikací u mého pozemku parc. č. 54/1?

Otázka č. 19: Uveďte, jakým způsobem a kdo bude hradit prodloužení sjezdů betonovou zámkovou dlažbou? Jaké jsou náklady s DPH? Jsou tyto finanční prostředky součástí ceny stavby - přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník na pozemcích p. č. 53, 1791/10, 1797/1, 1799/3 v katastrálním území Ráječko?

Otázka č. 20: Uveďte, jakým způsobem bude řešeno v místě styku plánované pozemní komunikace se stávající komunikací u mého pozemku parc.č. 54/1 prodloužení sjezdů betonovou zámkovou dlažbou. Kdo bude uvedené realizovat a hradit? Jaké jsou náklady včetně DPH? Jsou tyto finanční prostředky součástí ceny stavby - přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník na pozemcích p. č. 53, 1791/10, 1797/1, 1799/3 v katastrálním území Ráječko?

Povinný subjekt žádám, aby se pečlivě věnoval každé otázce, tak aby bylo řádně odpovězeno. V případě, že povinný subjekt nebude rozumět či chápat smysl kterékoliv otázky, dovoluji si předem upozornit, že mne povinný subjekt může kontaktovat za účelem vyjasnění všech dotazů či nejasností na telefonním čísle 606 333 987 nebo prostřednictvím e-mailu:

S pozdravem



OBEC RÁJEČKO

Nám. 1. Máje 250, 679 02 Ráječko,
IČ: 00280844

Č.j.: PI2/2020

V Ráječku dne 16. 07..2020

Obec Ráječko, IČ: 00280844, sídlem nám. 1. máje 250, 679 02 Ráječko (dále jen **Obec**), obdržela dne 8.července 2020 pozdějších předpisu (dále jen **InfZ**) o poskytnutí informace.

Obec jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb. InfZ poskytuje v souladu s ustanovením § 4a a souvisejících InfZ k žádosti [redacted] trvale bytem Na Pískách 2404/6. Blansko ze dne 8.července 2020 informací takto:

K otázce č. 1: Obec Ráječko nežádá o přístavbu a stavební úpravy komunikace Okružní – obratiště, výhybna, opěrná stěna, odvodnění, sjezdy, chodník na pozemcích p.č. 53, 1791/10,1797/1.1799/3 v k.ú. Ráječko (dále jen **stavba**) , nýbrž podala žádost o vydání povolení opravňujícího k realizaci stavby.

K otázce č. 2 : Obec Ráječko podala žádost o povolení ke **stavbě** v rozsahu uvedeném ve vypracované projektové dokumentaci. Územní plán umožňuje provést stavbu komunikace, nestanovuje však povinnost realizovat stavbu na celém území uvedeném v územním plánu.

K otázce č.3 : Rozpočet stavby Obec nemá, nemůže ho tedy poskytnout.

K otázce č.4: Obec nemá informaci o tom, kdy se bude stavba realizovat a kdo bude investorem stavby.

K otázce č. 5: V rozpočtu obce na rok 2020 nejsou vyhrazeny finanční prostředky na **stavbu**.

K otázce č. 6 : Návrh rozpočtu Obce na rok 2021 není ještě sestaven.

K otázce č. 7: Je zcela samozřejmé, že obec staví, udržuje, opravuje komunikace v obci.

K otázce č. 8 : Projektovou dokumentaci na stavbu objednala Obec.

K otázce č. 9 : Finanční náklady na pořízení projektové dokumentace na stavbu činí: 50 055,- Kč. hradit je bude Obec, objednávka ani smlouva nebyla zveřejněna.
Zadání projektové dokumentace projednala Rada obce dne 30.01.2019.
Žádné vícenáklady nevznikly.

K otázce č. 10 : Náklady na zastoupení Obce ze strany ing. Zdeňka Riznera budou činit 10 000,- Kč.

K otázce č. 11: Žádanou informaci Obec nemá, nemůže ji tedy poskytnout. Zvážíme právní možnosti umožnit Vám zvolenému a honorovanému auditorovi provést audit v účetnictví obce. Pokud máte o

takový postup zájem, dejte nám, prosím, zprávu s identifikací osoby auditora s návrhem termínů provedení auditu.

K otázce č. 12: Vždy je postupováno dle zákona o zadávání veřejných zakázek.

K otázce č. 13: Žádanou informaci obec nemá, nemůže ji tedy poskytnout.

K otázce č. 14: Žádanou informaci Obec nemá, nemůže ji tedy poskytnout.

K otázce č. 15 : Žádané informace Obec nemá, nemůže je tedy poskytnout.

K otázce č. 16 : Žádanou informaci obec nemá, nemůže ji tedy poskytnout.

K otázce č. 17: Žádanou informaci obec nemá, nemůže ji tedy poskytnout.

K otázce č. 18 : Žádanou informaci obec nemá nemůže ji tedy poskytnout.

K otázce č. 19: Žádanou informaci Obec nemá, nemůže ji tedy poskytnout.

K otázce č. 20 : Žádanou informaci Obec nemá, nemůže ji tedy poskytnout.

S pozdravem

Vít Rajtšlégr, starosta obce Ráječko

